

Dynt-Gammelgab Vandværk

Protokol fra Generalforsamling

Tirsdag d. 26. marts 2019 klokken 19:30
på
Nette Jensen i Skelde.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og protokolfører.
2. Formandens beretning om det forløbne år.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budget, herunder takstblad for det kommende år, fremlægges til godkendelse.
5. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelse, samt bilagskontrollanter.
 - a. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
Efter tur afgår Karin Tychsen, Søren Jensen og Poul Erik Nielsen.
(Alle 3 modtager genvalg)
 - b. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
 - c. Valg af bilagskontrollant.
Efter tur afgår Niels Frederik Jensen.
 - d. Valg af bilagskontrollantsuppleant.
6. Behandling af indkomne forslag.
7. Eventuelt.

Protokol:

Ad. 1. Som dirigent vælges Niels Frederik Jensen, som protokolfører Birger List-Jensen.

Niels Frederik konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indvarslet.

Tilstede er 31 inkl. de 5 bestyrelsesmedlemmer, plus to inviterede bestyrelsesmedlemmer fra Skelde Vandværk.

Ad. 2. Beretning fra formand Karin Tychsen:

Årets gang i vores forsyningsselskab/vandværk...

Da vi var her sidste år var der lige blevet lukket op for hanerne i Skelde og alt arbejdet var stort set ovre. Vi har efterfølgende haft elektrikerens til at lukke ned for alt unødvendigt i vandværket og Martin har ryddet op og fjernet alt løsgods som ikke skal bruges længere.

Boringerne har vi ikke gjort mere ved for nu. De skal selvfølgelig lukkes på et tidspunkt, men Kommunen har givet os lov til at vente med det. De har fået besked på at vi ikke påtænker at bruge dem igen.

Alt kører ellers upåklageligt og der har ikke været nogen reparationer af nogen art på ledningsnettet.

Det til trods har vi en noget stram økonomi – særligt på likviditeten har vi store problemer. Ved sidste års generalforsamling havde vi ikke helt overblikket, da en del af regningerne vedr. tilslutning til Skelde ikke var betalt endnu... men vi havde allerede oprettet en kassekredit, da vi godt vidste vi skulle bruge flere penge. Vi fik jo et lån hjem på 700.000 fra kommune kredit, men det dækker desværre ikke de omkostninger der har været. Og det er nok her den største fejl ligger... at vi ikke lånte noget mere hjem ad den vej. Men vi ville jo ikke låne mere end nødvendigt og vi havde aktuelle overslagspriser på det arbejde der skulle gøres, så på det tidspunkt havde vi ikke rigtig belæg for at låne mere. Særligt anlægsarbejdet og tinglysningsarbejdet løb op i mere end vi regnede med og havde fået overslag på. Dette skyldes våde forhold og ekstra tid til at lede efter ledninger og stophaner som ikke passede med kortet. Tinglysningsarbejdet tog også ekstra tid, da det viste sig lidt besværligt at føre ledningen ind til vandværket.

Budgetoverskridelser er jo heldigvis ikke noget vi har opfundet, men det er bare rigtig ærgerligt at vi nu sidder i en lidt skidt økonomisk situation. Den er vi nødt til at få styr på.

Prisstigningen sidste år er desværre ikke nok til at vi inden for rimelig tid kan få nedbragt kassekreditte. Vores mål er lige nu at kunne få kassekreditte bragt i nul om ca. 5 år.

Martin, Poul Erik og jeg har i forbindelse med den økonomiske situation afstået vores honorar.

Vi er også ved at kigge på om vi måske kan få et lån mere hos kommunekredit i stedet for kassekreditte, da den er rentetung. Vi har fået at vide der er mulighed for at søge, så det prøver vi.

Vi har i 2018 brugt 28.236 kbm og de 24.633 kbm kommer fra Skelde. Det er lidt flere kbm end sidste år, hvor vi brugte ca. 26.000 kbm. Men det har også været en meget tør sommer, hvor forbruget nogle dage har været meget højt. Vi får en mail hver dag fra vores måler i Skelde, som fortæller om vores forbrug. På normale dage nu her bruger vi i meget runde tal 70 kbm pr. døgn. I sommer var der dage over 100 kbm.

Vandprøverne hos Skelde er uden anmærkninger... Prøven fra september bar præg af et unormalt træk på resurserne i løbet af sommeren, med enkelte ubetydelige udfald.

Vi har holdt 4 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling. Vi har desværre ikke haft mulighed for at komme til nogen af de møder der holdes i regi af vandråd og vandsamarbejdet i sønderborg kommune. Jeg har været til generalforsamling i Skelde Vandværk for lidt tid siden.

Tak til bestyrelsen for at vi kan deles om opgaverne. Tak til Martin for at tage sig af vandværket og være den vi kan sætte i gang når der er noget praktisk der skal ordnes.

Spørgsmål fra Keld Christensen, om der er aftale på plads, ang. sammenlægning med Skelde. Karin svarer, at det er der ikke endnu, vi skal først have afviklet den gæld, vi har i øjeblikket.

Jan Marcussen mener, at man skulle have spurgt om bidrag fra andelshaverne, til at hjælpe med finansieringen.

Ad. 3. Årets regnskab:

Indtægter	kr. 405.052
Udgifter	kr. 340.683
Afskrivninger	kr. 46.725
Renter og låneomkostninger	kr. -26.599
Årets resultat	kr. -8.955

Egenkapital pr. 31.12.2018 kr. 418.095

Regnskabet godkendes enstemmigt.

Ad. 4. Budget for 2019:

Indtægter	kr. 254.800
Udgifter	kr. 138.500
Afskrivninger	kr. 46.725
Renter	kr. -15.000
Garantiprovision	kr. -6.125
Overskud	kr. 48.450

Takstblad for 2019:

I forhold til 2018 er der følgende ændringer:

Hovedanlægsbidrag pr. ejendom ændres til	kr. 18.750 inkl. moms
Forsyningsledningsbidrag ændres til	kr. 6.250 inkl. moms
Stikledningsbidrag ændres til	kr. 6.250 inkl. moms

Fast bidrag pr. ejendom ændres til kr. 2.125 inkl. moms

Forbrugsafgift pr. kubikmeter ændres til kr. 5 inkl. moms

Budget og Takstblad godkendes ensstemmigt.

- Ad. 5. a. Karin Tychsen bliver genvalgt til bestyrelsen.
Søren Jensen bliver genvalgt til bestyrelsen.
Poul Erik Nielsen bliver genvalgt til bestyrelsen.
- b. Jesper Nielsen bliver valgt som suppleant.
Morits Burk bliver genvalgt som suppleant.
- c. Niels Frederik Jensen bliver genvalgt som bilagskontrollant.
- d. Hans Erik Fogh bliver genvalgt som bilagskontrollantsuppleant.

Ad. 6. Jan Marcussen fremlægger sit forslag om, at hver andelshaver skal lave en ekstraordinær indbetaling på kr. 5.000, for at vi hurtigt kan få kapital i kassen, til udskiftning af det gamle ledningsnet i Gammelgab.

Birger List-Jensen synes, at det kunne være et let måde, at skaffe kapital på, men tvivler på, at alle vil indbetale pengene.

Søren Jensen mener, at det vil være en yderst vanskelig opgave for kassereren, at skulle opkræve disse penge. Dem der lige har købt en ejendom, er nok ikke begejstrede for denne ekstra udgift og dem der måske ikke skal bo der så længe, vil nok heller ikke betale til et ledningsnet, de flytter fra.

Der skrives til afstemning om forslaget:

2 stemmer for.
25 stemmer imod.
4 stemmer blank.

Keld Christensen fremlægger sit forslag til ændring af takstblad, hvor prisen på det faste bidrag nedsættes til kr. 1500 inkl. moms og vandprisen forhøjes til kr. 6,25 inkl. moms, idet han mener, at dette giver en mere retfærdig fordeling i forhold til ens forbrug.

Der skrives til afstemning om forslaget:

5 stemmer for.
22 stemmer imod.
4 stemmer blank.

Jan Marcussen fremlægger sit andet forslag, som også er et forslag til ændring af Takstblad. Han foreslår følgende ændringer:

Hovedanlægsbidrag pr. ejendom ændres til	kr. 15.000 inkl. moms
Forsyningsledningsbidrag ændres til	kr. 5.000 inkl. moms
Stikledningsbidrag ændres til	kr. 5.000 inkl. moms
Fast bidrag pr. ejendom ændres til	kr. 800 inkl. moms
Forbrugsafgift pr. kubikmeter ændres til	kr. 6 inkl. moms

Der skrides til afstemning om forslaget:

6 stemmer for.

23 stemmer imod.

2 stemmer blank.

Ad. 7. Udgår.

Karin Tychsen takker for god ro og orden og takker især alle, for at være mødt så talrigt frem til aftenens generalforsamling. Også tak til Børge og Jørgen fra Skelde Vandværk for at deltage. Karin erklærer generalforsamlingen for afsluttet.

Protokolfører Birger List-Jensen