

## **Referat af generalforsamling i Dynthuset 070416 Kl. 19:00**

Mødet er startet af Niels kl. 19.20.

### **1.Valg af dirigent**

Niels Frederik er valgt, (suppleant for Flemming Toft)  
Niels godkender indkaldelsen, og general forsamlingen er beslutningsdygtig.

### **2.Valg af referent**

Anders Mortensen er valgt

### **3.Formandens årsberetning**

Niels Krogh beretter:

Formanden starter med at nævne at det har været et meget positivt år der er gået. Stuehuset har fået nyt tag. Det gamle tag kunne ikke mere, og det var meget tiltrængt at skifte dette.

Det var nødvendigt at rette alle spærene op da de gamle ikke var i brugbar stand mere. Det blev bestilt tagplader som desværre var lidt for korte, men dette blev løst med at forlænge dem. Resultatet blev forbavsende godt, selvom der var mange udfordringer undervejs. Samlede udgifter blev på ca. 20.800,00, hvilket er meget billigt for alt det arbejde. Der var udelukkende udgifter til materialer, ingen udgifter til håndværkere. Stor tak til alle de frivillige der gav en hånd med projektet.

Skorstenen som stod for enden af huset blev ikke brugt mere, så denne er fjernet. Soklen er der endnu, da den ikke selv vil gå væk.

Ligeledes er brændeovnen fjernet, dog uden en forventet skrotningspræmie.

Loppemarkedet gik over alt forventning.

Bestyrelsen og flere borgere i Dynt har endnu engang stået for "hovedkassen" ved årets Ringridning i Broager, mange tak for det!

Broager Sparekasse har endnu engang doneret et pænt beløb, denne gang 5.000,00 kr. til indkøb af det nye tag til stuehus.

Der mangler desværre en løsning på strømmen i huset. Når der under udlejning bruges strøm til alle elektriske apparater i huset på en gang, så går de 25 amperes tarifikringer.

Solcellerne har ydet ca. 11.000 KWh i den periode hvor de har været monteret. Dette er meget tilfredsstillende.

Klimaet i huset er blevet meget sundere efter varmpumpen i laden er blevet monteret.

En "vinterudlejning", koster ikke under 500,00 kr. i strøm, og dette skal der gøres noget ved inden næste vinter.

Fremtiden i huset står på færdiggørelse af det nye toilet som er startet op i februar måned i år. Selve toilettet et sponsoreret af Evald Cordes som er blevet forhandler af nogle specielt gode toiletter, stor tak for det!

Alle materialer til toilettet er indkøbt og betalt.

Legepladsen bliver udvidet i løbet af forsommeren, hvor bestyrelsen vil forsøge at få forældre i byen, som hvis børn bruger legepladsen, til at hjælpe med dette arbejde.

Tilbage til strømmen i huset. Ole, som kommer susende, har været forbi, og han har 2 løsninger.

Enten kan der laves større tarifsikringer, dette vil koste mindst 12.500,00, og være dyrt i drift efterfølgende. Dette anbefales ikke.

Den anden løsning vil være at placere en varmepumpe mere i laden i den modsatte ende af den eksisterende pumpe. Denne løsning vil være meget mere driftsøkonomisk, og det er denne løsning som anbefales af elektrikereren. Bestyrelsen er også mest stemt for denne løsning.

Den første varmepumpe i laden, kostede ca. 16.000,00 kr.

Der takkes for det yderst gode arbejde, som er ydet i forbindelse med Dynthuset i årets gang.

Beretningen er godkendt!

#### **4. Kasserens årsberetning**

Birger gennemgår regnskabet.

Budget fremlægges.

Spørgsmål til Formandens beretning og regnskabet.

Marianne spørger til hvorledes legeredskaber finanseres?

Else Marie:

Legeredskaber er indkøbt, med tilskud fra IP.Nielsen fonden

Kommunen har gennem landsbylauget har givet to bænkesæt, mange tak for det!

Marianne spørger indtil udviklingen af lejeindtægterne, for ikke medlemmer. Nogle melder sig ind i foreningen, andre betaler forhøjet leje.

Regnskabet og budget er hermed godkendt.

Kontingentet fastholdes på kr. 250,00, jf. indkaldelsen til generalforsamlingen.

#### **5. Valg til bestyrelsen**

På demokratisk vis stemmes der om de enkelte pladser i bestyrelsen.

På valg er:

Niels Krogh Hansen	Genvælt, uden modkandidater
Anders Mortensen	Genvælt, uden modkandidater
Else Marie Toft	Genvælt, uden modkandidater
Birger List-Jensen	Genvælt, uden modkandidater

Heidi forsætter indsatsen som tovholder af udlejningen

Valg af bilagskontrollant      Poul Erik Nielsen er genvælt

## **6. Behandling af indkomne forslag**

Ingen udefra kommende forslag.

## **7. Eventuelt**

Bestyrelsen vil gerne have hjælp til at tømme loftet for lopper, umiddelbart efter generalforsamlingen.

Vedr. loppemarked d. 16. – 17. april:  
Alle kan donere ting og sager til loppemarkedet.  
Private må godt selv få et bord og sælge derfra.

Trærøden uden huset mod Gratelund rodfræses af Carsten.

Birger opfordrer frivillige til at hjælpe til med at bestyre ”kassen” ved årets ringridning i Broager.

Niels Frederik takker af, og overlader ordet til Niels Krogh, som takker for god ro og orden  
Forsamlingen afsluttes kl. 20.22.

Note: Loftet var tømt for lopper kl. 20.55.